



Paesaggio Corippo

Interventi prioritari di valorizzazione del paesaggio 2014 – 2016

Ente promotore:



Fondazione Corippo 1975
c/o Municipio di Corippo
CH – 6631 Corippo

In collaborazione con:

Comune di Corippo
CH – 6631 Corippo

Gennaio 2013

Elaborazione:



Gecos sagl
Sviluppo regionale
e ingegneria forestale
CH-6595 Riazzino/Lavertezzo
tel. +41 91 760 90 08
fax +41 91 760 90 09
info@gecos.ch

INDICE

1	INTRODUZIONE	2
2	PROGETTO CORIPPO 1975 PLUS	3
3	IL PROGETTO	4
3.1	SCOPO E CONCETTO	4
3.2	PROPOSTE OPERATIVE DI VALORIZZAZIONE DEL PAESAGGIO	5
3.3	SCHEDE OPERATIVE DI VALORIZZAZIONE DEL PAESAGGIO	6
4	ENTE PROMOTORE	16
5	PREVENTIVO DEI COSTI	17
	BIBLIOGRAFIA	18
	ALLEGATI	18

1 Introduzione

L'area di progetto è definita dal suggestivo nucleo di Corippo e dal suo caratteristico paesaggio circostante, ed è inserita nell'Inventario federale degli insediamenti svizzeri da proteggere (ISOS). Corippo è uno degli otto comuni della Valle Verzasca ed è la più piccola entità comunale della Svizzera: nel 2012 contava solamente 12 abitanti. La Valle Verzasca è racchiusa tra la Valle Leventina e la Valle Maggia, si estende da sud a nord per circa 25 km e ospita il lago di Vogorno, un bacino artificiale formato da una diga di 220 metri di altezza. Corippo è posizionato sul versante destro della Verzasca e si trova annidato sulla montagna a strapiombo sul lago di Vogorno. La Verzasca ha la tipica conformazione a "V" delle valli fluviali ed è tuttora per lo più incontaminata, in molti tratti quasi selvaggia, caratterizzata da versanti scoscesi e numerose cascate. Corippo è situato ad un'altitudine di 563 msm ed è il villaggio verzaschese che più di ogni altro ha saputo conservare un carattere tipicamente vallerano.

Ai margini del villaggio di Corippo si trovano tre cappelle (Crosetta, Serta, Ponte di Liano). All'estremità est ci sono i forni del pane e ad ovest la *grà* per l'essiccazione delle castagne. Appena sotto il paese si trovavano i mulini, di cui due ancora esistenti. La forte pendenza del terreno ha reso necessario il ricorso al terrazzamento con muri a secco per ottenere delle superfici da destinare alla campicoltura. Le selve castanili incorniciavano il villaggio, c'erano inoltre alberi di noci, meli, peri e ciliegi, oltre alla vite, che popolavano i terrazzi in prossimità del paese. Le superfici prative si trovano ai margini dei terreni coltivabili. I monti si avvicendano verticalmente con regolarità fino al culmine rappresentato da Corgello a 1300 msm che è collocato proprio sulla verticale di Corippo. Si contavano quasi una cinquantina di piccoli insediamenti temporanei disposti a diverse quote. A Corippo mancava però lo stadio più alto del sistema di sfruttamento alpestre: gli alpeggi erano situati a Lavertezzo. Gli abitanti di Corippo disponevano di terreni coltivabili anche sul Piano di Magadino, in particolare a Quartino, Gordola, Tenero e Cugnasco.

Attraverso il ripristino e la messa in funzione di alcuni manufatti storici e con il recupero di superfici agricole estensive, il paesaggio caratteristico riacquista il suo aspetto originale e contribuisce in maniera decisiva alla concretizzazione del potenziale di sviluppo turistico di Corippo, dando quindi vita ad opportunità di lavoro legate al turismo ed all'agricoltura e creando degli stimoli per la vita sociale locale. È anche a questo obiettivo che mira il presente progetto di valorizzazione del paesaggio elaborato dalla Fondazione Corippo 1975, il quale prevede in 3 anni investimenti nell'ordine di CHF 707'000.- nei settori "beni culturali", "natura e agricoltura" e "svago e turismo".

2 Progetto Corippo 1975 plus

Il progetto Corippo 1975 plus, promosso dalla Fondazione Corippo 1975, si basa a sua volta su due precedenti progetti: uno studio commissionato nel 2004 dal Dipartimento del territorio del Cantone Ticino all'arch. Edy Quaglia, denominato "Recupero salvaguardia valorizzazione del paesaggio e patrimonio costruito di Corippo" che prevede la creazione di un albergo diffuso, ed un progetto commissionato nel 2007 dal Consiglio di Fondazione al geografo Paolo Crivelli intitolato "Progetto Corippo e il suo paesaggio", che propone una serie di interventi di recupero paesaggistico. Il progetto Corippo 1975 plus include gli elementi elencati di seguito. Il progetto di albergo diffuso come struttura alberghiera facente capo al Ristorante del paese quale *reception* e che dispone di camere ripartite nei rustici riattati nel nucleo del paese. Il progetto di paesaggio con il duplice obiettivo di conservare il paesaggio e promuovere attività strettamente legate al territorio, nell'ambito del quale sono stati definiti quattro categorie di intervento: "coltivare, macinare, cuocere (segale, il mulino, i forni del pane)"; "il paesaggio vegetale (la selva castanile, le castagne nella *grà*, gli alberi da frutto, la vite e i salici)"; "muri a secco e terrazzamenti"; "l'acqua (sorgenti, fontane e fontanili, macerazione della canapa)". Il ripristino del mulino, di proprietà della Fondazione stessa, già oggetto di interventi di restauro e di recupero ma che presenta carenze tali da non permetterne una corretta messa in funzione. Il progetto Gresina (località situata tra Corippo e Mergoscia oggi quasi totalmente abbandonata) che prevede l'insediamento di una comunità d'affido e terapeutica per giovani, da occupare in lavori di sistemazione e gestione agricola degli stabili e dei terreni, sul modello di quanto realizzato con successo dalla Fondazione Terra Vecchia a Bordei (Palagnedra). Il progetto raggruppamento terreni, procedura nel frattempo avviata dall'allora Sezione delle bonifiche e del catasto. Il progetto Monti e Alpi di Corippo che potrà essere avviato solo quando i progetti di albergo diffuso e di recupero e gestione agricola del paesaggio saranno consolidati, onde evitare un'eccessiva dispersione di risorse umane e finanziarie. Il concetto grafico con l'obiettivo di disporre di un logo e di una linea grafica efficaci, moderni e attrattivi, che permettano ad un largo pubblico di riconoscere l'idea che sta alla base del progetto Corippo. Si prevede di impiegare il logo e la linea grafica oltre che per gli stampati della Fondazione Corippo 1975, anche per la cartellonistica, per il sito internet e per le etichette dei prodotti e dei servizi offerti. Il presente progetto di valorizzazione del paesaggio di Corippo riprende in parte gli obiettivi del progetto Corippo 1975 plus, in particolare quelli legati al paesaggio, al ripristino del mulino, ed al concetto grafico, rielaborandoli e completandoli laddove necessario.



3 Il progetto

3.1 Scopo e concetto

Lo scopo principale del progetto è la tutela del paesaggio culturale, naturale e rurale di Corippo, grazie ad una serie di interventi prioritari di valorizzazione di alcuni oggetti di particolare pregio legati al nucleo del villaggio e al suo caratteristico territorio circostante.

Per raggiungere questi obiettivi sono previsti:

- il recupero e la messa in funzione di antichi laboratori di lavorazione (mulino, forno per il pane, *grà*);
- il recupero di superfici agricole estensive in funzione delle necessità degli agricoltori (in particolare recupero di aree aperte) ed il recupero di alcune forme di coltivazione (cereali, alberi da frutta);
- la valorizzazione degli elementi appena menzionati e di altri elementi naturali o antropici di rilievo con la loro segnalazione sul terreno e la loro rappresentazione su diversi strumenti di promozione, divulgazione e comunicazione (sito web, sentiero didattico, infopoint e guida turistica multimediale);
- la promozione della vita socio-culturale di Corippo con l'organizzazione di attività educative, lavorative o ricreative (per esempio attività didattiche e di educazione ambientale con ragazzi e giovani, attività di volontariato, feste, inaugurazioni).

Il programma di valorizzazione del paesaggio, previsto sull'arco del triennio 2014 - 2016, costituisce un primo passo verso una gestione sostenibile del territorio che si estenderà oltre il 2016, con ulteriori progetti di valorizzazione degli ambienti rurali situati sul territorio di Corippo.

3.2 Proposte operative di valorizzazione del paesaggio

Le proposte operative prioritarie legate alla valorizzazione del paesaggio di Corippo e previste per il triennio 2014 - 2016 sono riassunte nella tabella sottostante e descritte nelle schede operative (vedi cap. 3.3). Da notare che i terrazzamenti, benché siano un elemento dominante del paesaggio, non sono intergrati in questo progetto in quanto già inseriti nella scheda NA1 del Progetto paesaggio Valle Verzasca (2012 - 2016) promosso dalla Fondazione Verzasca.

Settore beni culturali

			Priorità	Pag.
1.	BC1	Restauro conservativo e messa in funzione del Mulino di Corippo	1	6
2.	BC2	Restauro conservativo e messa in funzione del forno per il pane	2	7
3.	BC3	Restauro conservativo e messa in funzione della <i>grà</i>	3	8

Settore natura e agricoltura



4.	NA1	Creazione dell'orto delle varietà di cereali in località <i>Liano</i>	2	9
5.	NA2	Recupero di aree aperte situate attorno al nucleo di Corippo	2	10
6.	NA3	Valorizzazione degli alberi da frutta situati attorno al nucleo di Corippo	2	11
7.	NA4	Concetto di gestione delle componenti naturalistiche del territorio di Corippo	3	12

Settore turismo e svago

8.	ST1	Creazione di uno spazio informativo	2	13
9.	ST2	Elaborazione del materiale informativo	2	14
10.	ST3	Creazione del sentiero didattico alla scoperta del villaggio di Corippo	2	15

priorità 1: interventi di conservazione urgenti, da realizzare al più presto / **priorità 2:** proposte operative necessarie, da realizzare / **priorità 3:** proposte operative auspiccate

3.3 Schede operative di valorizzazione del paesaggio

BC1	Restauro conservativo e messa in funzione del Mulino di Corippo																																									
	<p><i>Proprietà:</i> Fondazione Corippo 1975 (parcella 869). <i>Situazione attuale:</i> In località <i>Mulini</i> si trovavano in passato tre mulini. Oggi ne rimangono solo due: uno di questi (Stabile A), oggetto di interventi di restauro nel 1997-1998, dispone ancora di parte del meccanismo e del canale di apporto dell'acqua. Questo non è però più funzionante a causa dell'evento alluvionale dell'ottobre 2006, quando sono stati gravemente danneggiati l'albero della ruota e il canale in legno di adduzione dell'acqua. Per quanto riguarda il mulino situato più a valle (stabile B), è rimasto solo lo stabile. Oltre a ciò, si segnala come parte della carpenteria delle 2 strutture del tetto non sia più in buono stato e con le piode di copertura in parte sconnesse.</p> <p><i>Obiettivo:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> • Restauro conservativo quale mulino dimostrativo e creazione locale deposito per la gestione del mulino; • Valorizzazione dei prodotti dell'orto delle varietà (NA1) attraverso la lavorazione in loco dei prodotti. <p><i>Misure:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> • Stabili A+B: Intervento di restauro conservativo; sistemazione puntuale della muratura in sasso, sostituzione della carpenteria e posa di un nuovo tetto riutilizzando il più possibile le piode originali; • Stabile A: Ripristino del meccanismo del mulino, compresa la sistemazione del canale d'adduzione dell'acqua; • Stabile B: Sistemazione interna quale magazzino; • Stabili A+B: Pulizia del terreno presso i due stabili. 																																									
	<p><i>Costi:</i></p> <table border="0"> <tr> <td>Impianto di cantiere (a corpo)</td> <td>15'000.00</td> </tr> <tr> <td>Stabile A: Rifacimento tetto in piode, incl smontaggi e ponteggi (50 mq a 760 CHF/mq)</td> <td>38'000.00</td> </tr> <tr> <td>Stabile A: Sistemazione architrave porta a monte (a corpo)</td> <td>2'000.00</td> </tr> <tr> <td>Stabile A: Sostituzione finestre (3 pz a 500 CHF/pz) e sistemazione porte (2 pz a 1'000 CHF/pz)</td> <td>3'500.00</td> </tr> <tr> <td>Stabile A: Rifacimento meccanismo interno mulino, comprese verifiche e collaudo (1 pz)</td> <td>31'000.00</td> </tr> <tr> <td>Stabile A: Sistemazione meccanismo esterno mulino, compresa fornitura e posa nuova ruota idraulica verticale (1 pz)</td> <td>19'000.00</td> </tr> <tr> <td>Stabile A: Sistemazione canale d'apporto (84 ml a 1'000 CHF/ml)</td> <td>84'000.00</td> </tr> <tr> <td>Stabile B: Rifacimento tetto in piode, incl smontaggi e ponteggi (40 mq a 760 CHF/mq)</td> <td>30'400.00</td> </tr> <tr> <td>Stabile B: Sostituzione finestre (5 pz a 500 CHF/pz) e porte (2 pz a 2'000 CHF/pz)</td> <td>6'500.00</td> </tr> <tr> <td>Stabile B: Sistemazione interno e rifacimento assito (30 mq a 100 CHF/mq)</td> <td>3'000.00</td> </tr> <tr> <td>Stabili A + B: Taglio della vegetazione e pulizia del terreno (200 mq a 5 CHF/mq)</td> <td>1'000.00</td> </tr> <tr> <td>Stabili A + B: Piccoli lavori (a corpo)</td> <td>3'000.00</td> </tr> <tr> <td>Stabili A + B: Trasporti con elicottero (140 rot a 100 CHF/rot)</td> <td>14'000.00</td> </tr> <tr> <td>Totale parziale 1</td> <td>250'400.00</td> </tr> <tr> <td>Onorari ingegnere o architetto ca. 12%</td> <td>30'000.00</td> </tr> <tr> <td>Direzione generale lavori ca. 5%</td> <td>12'500.00</td> </tr> <tr> <td>Costi secondari e imprevisti ca. 10%</td> <td>25'000.00</td> </tr> <tr> <td>Totale parziale 2</td> <td>317'900.00</td> </tr> <tr> <td>IVA 8.0%</td> <td>25'432.00</td> </tr> <tr> <td>Totale stima dei costi arrotondato</td> <td>343'000.00</td> </tr> </table> <p><i>(Preventivo elaborato in collaborazione con l'ing Antonio Mignami, Solduno, e l'ing. Thomas Meyer, Chiasso)</i></p>	Impianto di cantiere (a corpo)	15'000.00	Stabile A : Rifacimento tetto in piode, incl smontaggi e ponteggi (50 mq a 760 CHF/mq)	38'000.00	Stabile A : Sistemazione architrave porta a monte (a corpo)	2'000.00	Stabile A : Sostituzione finestre (3 pz a 500 CHF/pz) e sistemazione porte (2 pz a 1'000 CHF/pz)	3'500.00	Stabile A : Rifacimento meccanismo interno mulino, comprese verifiche e collaudo (1 pz)	31'000.00	Stabile A : Sistemazione meccanismo esterno mulino, compresa fornitura e posa nuova ruota idraulica verticale (1 pz)	19'000.00	Stabile A : Sistemazione canale d'apporto (84 ml a 1'000 CHF/ml)	84'000.00	Stabile B : Rifacimento tetto in piode, incl smontaggi e ponteggi (40 mq a 760 CHF/mq)	30'400.00	Stabile B : Sostituzione finestre (5 pz a 500 CHF/pz) e porte (2 pz a 2'000 CHF/pz)	6'500.00	Stabile B : Sistemazione interno e rifacimento assito (30 mq a 100 CHF/mq)	3'000.00	Stabili A + B : Taglio della vegetazione e pulizia del terreno (200 mq a 5 CHF/mq)	1'000.00	Stabili A + B : Piccoli lavori (a corpo)	3'000.00	Stabili A + B : Trasporti con elicottero (140 rot a 100 CHF/rot)	14'000.00	Totale parziale 1	250'400.00	Onorari ingegnere o architetto ca. 12%	30'000.00	Direzione generale lavori ca. 5%	12'500.00	Costi secondari e imprevisti ca. 10%	25'000.00	Totale parziale 2	317'900.00	IVA 8.0%	25'432.00	Totale stima dei costi arrotondato	343'000.00	 <p style="text-align: center;">Stabile A</p>  <p style="text-align: center;">Stabile B</p>
Impianto di cantiere (a corpo)	15'000.00																																									
Stabile A : Rifacimento tetto in piode, incl smontaggi e ponteggi (50 mq a 760 CHF/mq)	38'000.00																																									
Stabile A : Sistemazione architrave porta a monte (a corpo)	2'000.00																																									
Stabile A : Sostituzione finestre (3 pz a 500 CHF/pz) e sistemazione porte (2 pz a 1'000 CHF/pz)	3'500.00																																									
Stabile A : Rifacimento meccanismo interno mulino, comprese verifiche e collaudo (1 pz)	31'000.00																																									
Stabile A : Sistemazione meccanismo esterno mulino, compresa fornitura e posa nuova ruota idraulica verticale (1 pz)	19'000.00																																									
Stabile A : Sistemazione canale d'apporto (84 ml a 1'000 CHF/ml)	84'000.00																																									
Stabile B : Rifacimento tetto in piode, incl smontaggi e ponteggi (40 mq a 760 CHF/mq)	30'400.00																																									
Stabile B : Sostituzione finestre (5 pz a 500 CHF/pz) e porte (2 pz a 2'000 CHF/pz)	6'500.00																																									
Stabile B : Sistemazione interno e rifacimento assito (30 mq a 100 CHF/mq)	3'000.00																																									
Stabili A + B : Taglio della vegetazione e pulizia del terreno (200 mq a 5 CHF/mq)	1'000.00																																									
Stabili A + B : Piccoli lavori (a corpo)	3'000.00																																									
Stabili A + B : Trasporti con elicottero (140 rot a 100 CHF/rot)	14'000.00																																									
Totale parziale 1	250'400.00																																									
Onorari ingegnere o architetto ca. 12%	30'000.00																																									
Direzione generale lavori ca. 5%	12'500.00																																									
Costi secondari e imprevisti ca. 10%	25'000.00																																									
Totale parziale 2	317'900.00																																									
IVA 8.0%	25'432.00																																									
Totale stima dei costi arrotondato	343'000.00																																									

BC2 Restauro conservativo e messa in funzione del forno del pane

Proprietà: privata (parcella 44); il progetto prevede un accordo con i proprietari (convenzione).

Situazione attuale:

La cottura del pane rappresentava in passato un momento importante per la comunità. Si trattava di un rituale che coinvolgeva tutti anche perché la cottura avveniva saltuariamente e in alcune aree alpine si parla addirittura della tradizione del pane annuale. All'entrata est del villaggio di Corippo si trovano due piccoli edifici ad un piano allineati a monte di uno dei sentieri di accesso al nucleo affiancati, sul lato a valle da un terzo edificio, strutturato però su due piani. Questi stabili ospitano i vecchi forni del pane, abbandonati da tempo e utilizzati oggi per altri scopi (deposito, aia). Lo stato di conservazione strutturale è generalmente buono e le manomissioni recenti non ne compromettono il recupero. In particolare lo stabile inferiore, di cui è previsto il restauro, presenta leggeri danni al tetto in pioda e più marcati ai serramenti in legno che devono essere sostituiti.

Obiettivo:

- Restauro conservativo dello stabile situato a valle del sentiero quale forno dimostrativo;
- Valorizzazione dei prodotti dell'orto delle varietà (NA1) attraverso la lavorazione in loco dei prodotti.

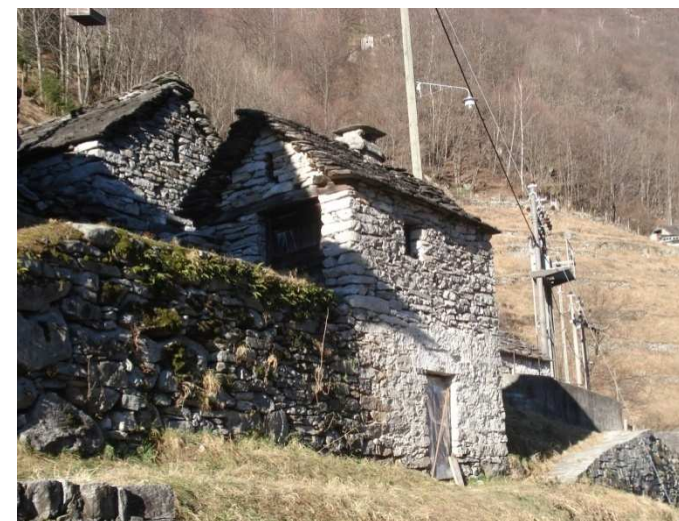
Misure:

- Intervento di restauro dello stabile; in modo particolare si la ricostruzione della carpenteria e la posa di un nuovo tetto in pioda riutilizzando il più possibile le pioda presenti attualmente;
- Intervento di recupero del forno e del camino.

Costi:

Impianto di cantiere (a corpo)	2'000.00
Smontaggi e posa ponteggi per sistemazione tetto (a corpo)	1'500.00
Sistemazione tetto, incl. frontoni, gronde e colmo (8 mq a 700 CHF/mq)	5'600.00
Sistemazione forno del pane e canna fumaria (a corpo)	10'000.00
Sostituzione finestre (2 pz a 500 CHF/pz) e porte (2 pz a 2'000 CHF/pz)	5'000.00
Totale parziale 1	24'100.00
Onorari ingegnere o architetto ca. 12%	2'900.00
Direzione generale lavori ca. 5%	1'200.00
Costi secondari e imprevisti ca. 10%	2'400.00
Totale parziale 2	30'600.00
IVA 8.0%	2'448.00
Totale stima dei costi arrotondato	33'000.00

(Preventivo elaborato in collaborazione con l'ing Antonio Mignami, Solduno)



BC3 Restauro conservativo e messa in funzione della grà

Proprietà: privata (parcella 205); il progetto prevede un accordo con i proprietari (convenzione).

Situazione attuale:

Per la conservazione delle castagne la tecnica dell'essiccazione e dell'affumicatura era ampiamente usata nelle nostre valli fin verso metà del secolo scorso. La grà o metato è un edificio di piccole dimensioni con un graticcio sul quale vengono poste le castagne. Nella parte inferiore si accende il fuoco che, debitamente alimentato per 2-3 settimane, secca gradualmente le castagne. Al termine viene eseguita la battitura operazione che serve per rompere il guscio delle castagne. In seguito con il ventilabro si separano le castagne "bianche" dai gusci e dalle pellicine. A Corippo troviamo una grà collocata all'estremità ovest del villaggio. Trattandosi di un edificio di fuoco, come il forno del pane, si trova discosto dalle abitazioni. La grà è in buono stato di conservazione e nelle vicinanze si possono ammirare muri in pietra a secco di notevole interesse.

Obiettivo:

Restauro conservativo quale grà dimostrativa.

Misure:

- Intervento di sistemazione dello stabile; in modo particolare si prevede la sistemazione del tetto in piodo riutilizzando il più possibile le piodo presenti attualmente e della carpenteria;
- Recupero della sistemazione interna originale.

Costi:

Impianto di cantiere (a corpo)	1'000.00
Smontaggi e posa ponteggi per sistemazione tetto (a corpo)	1'000.00
Sistemazione tetto, incl. frontoni, gronde, colmo e copertura provvisoria (5 mq a 640 CHF/mq)	3'200.00
Rifacimento graticcio con tondi di legno (10 mq a 150 CHF/mq)	1'500.00
Rifacimento tettuccio entrata inferiore (a corpo)	2'000.00
Trasporti con elicottero (10 rot a 100 CHF/rot)	1'000.00
Piccoli lavori accessori (a corpo)	1'000.00
Sistemazione porte originali (a corpo)	2'000.00
Totale parziale 1	12'700.00
Onorari ingegnere o architetto ca. 12%	1'500.00
Direzione generale lavori ca. 5%	600.00
Costi secondari e imprevisti ca. 10%	1'300.00
Totale parziale 2	16'100.00
IVA 8.0%	1'288.00
Totale stima dei costi arrotondato	17'000.00

(Preventivo elaborato in collaborazione con l'ing Antonio Mignami, Solduno)



NA1 Creazione dell'orto delle varietà di cereali in località *Liano*

Inventari: Superfici REN (Rete ecologica nazionale), agricoltura estensiva

Proprietà: diversi privati (parcelle oggetto di raggruppamento, stato gennaio 2013); il progetto prevede degli accordi con i proprietari (convenzioni).

Situazione attuale:

A Corippo nei secoli scorsi sui pochi terreni pianeggianti che lo permettevano e sui terrazzamenti costruiti con grandi fatiche si coltivavano la segale, l'orzo e la canapa. Oggi, oltre ad alcuni orticelli privati situati su piccoli terrazzamenti situati a ridosso del nucleo, non viene più eseguita campicoltura. Per rivalorizzare le usanze culinarie, manca oggi una filiera alimentare locale con la coltura e la lavorazione dei prodotti in loco.

Obiettivo:

Creazione di un orto delle varietà didattico in località *Liano*, quale base per un rilancio locale della coltivazione di varietà vegetali antiche, con il coinvolgimento degli agricoltori e della popolazione locale ed in collaborazione con Pro Specie Rara.

Misure:

- Scelta delle specie da coltivare in collaborazione con Pro Specie Rara, acquisto/raccolto delle sementi e delle targhette informative di Pro Specie Rara;
- Preparazione del terreno, semina e piantagione;
- Realizzazione di una recinzione di protezione (h 1,5 m);
- Realizzazione di una tavola informativa;
- Gestione annuale iniziale dell'orto.

Costi:

Preparazione del terreno (200 mq a CHF 25/mq)	5'000.00
Recinzione di protezione (100 ml a CHF 60ml)	6'000.00
Coltivazione e arredamento (a corpo)	1'500.00
Gestione annuale iniziale (3 anni a 500 CHF/anno)	1'500.00
Totale parziale 1	14'000.00
Onorari ingegnere ca. 12%	1'700.00
Consulenza agricola e fornitura delle sementi	2'000.00
Testi, sviluppo grafico e stampa della tavola informativa	4'000.00
Totale parziale 2	21'700.00
Direzione generale lavori ca. 5%	1'100.00
Costi secondari e imprevisti ca. 10%	2'200.00
Totale parziale 3	25'000.00
IVA 8.0%	2'000.00
Totale stima dei costi arrotondato	27'000.00



<http://www.rimedinnona.com/687-le-virtu-dei-cereali-secondo-nonna-la-segale/>



<http://susa1batteria7274.forumfree.it/?t=63736063>

NA2 Recupero di aree aperte situate attorno al nucleo di Corippo

Proprietà: diversi privati; il progetto prevede degli accordi con i proprietari (convenzioni).

Situazione attuale:

Il villaggio di Corippo in passato era attorniato da superfici coltivate (prati, terrazzamenti, vigneti e campi), mentre il bosco era relegato alle zone più impervie e difficili da gestire. A partire dalla prima metà del '900, con il repentino calo demografico dovuto all'emigrazione (1900: 196 ab. / 2000: 23 ab.) molte superfici un tempo gestite sono state abbandonate, venendo così ricolonizzate dal bosco. Questa tendenza è in atto ancora oggi, con il bosco che lentamente ma inesorabilmente accerchia il nucleo. Ciò porta da un lato alla perdita di importanti elementi paesaggistici, che rendono il nucleo di Corippo così particolare, mentre dall'altro si segnala la perdita di importanti habitat, con una conseguente riduzione di biodiversità e una banalizzazione del paesaggio.

Obiettivo:

Valorizzazione del nucleo dal punto di vista paesaggistico, agricolo e naturalistico.

Misure:

- Recupero di superfici aperte con l'abbattimento di alberi giovani e arbusti;
- Mantenimento in loco del legname morto (nicchie ecologiche per organismi della corteccia o del legno, licheni, muschi, funghi, insetti, pipistrelli, uccelli) per favorire la biodiversità e per evidenziare questi preziosi elementi strutturali del paesaggio;
- Gestione annuale iniziale delle superfici recuperate (sfalcio o pascolo).

Costi:

Taglio arbusti, alberi giovani e fresatura ceppaie (10'000 mq a 3.50 CHF/mq)	35'000.00
Pulizia del terreno (10'000 mq a 1.00 CHF/mq)	10'000.00
Gestione annuale iniziale delle superfici recuperate (3 anni a 2'000 CHF/anno)	6'000.00
Totale parziale 1	51'000.00
Onorari ingegnere ca. 12%	6'100.00
Direzione generale lavori ca. 5%	2'600.00
Costi secondari e imprevisti ca. 10%	5'100.00
Totale parziale 2	64'800.00
IVA 8.0%	5'184.00
Totale stima dei costi arrotondato	70'000.00



NA3 Valorizzazione degli alberi da frutta situati attorno al nucleo di Corippo

Proprietà: diversi privati; il progetto prevede degli accordi con i proprietari (convenzioni).

Situazione attuale:

In passato, la coltivazione di piante da frutto (compresi castagni da selva, noci e vigne) rappresentava un importante fonte di sostentamento per la popolazione rurale. Attorno al nucleo di Corippo, benché in numero sempre più esiguo, sono ancora presenti alcuni alberi da frutto ad alto fusto, castagni da selva e piccoli vigneti a testimonianza di come in passato anche a Corippo veniva praticata una gestione del territorio estensiva di carattere agroforestale e soprattutto multifunzionale. Ciò permetteva di ottimizzare il poco spazio disponibile, sfruttandolo anche in verticale, garantendo così una maggiore varietà di colture sul medesimo appezzamento di terreno. Attualmente si assiste ad un sempre più marcato invecchiamento e deperimento dei vecchi alberi da frutto ad alto fusto. Al fine di poter salvare l'eredità genetica almeno di parte di questi individui è necessario prevedere al più presto degli interventi di innesto su alberi più giovani.

Obiettivo:

- Mantenimento di importanti strutture per la valorizzazione paesaggistica, naturalistica e culturale del territorio;
- Mantenimento dell'eredità genetica di specie arboree indigene e ampliamento delle conoscenze storiche sull'arboricoltura.

Misure:

- Rivitalizzazione dei castagni da selva con la potatura degli elementi ancora vitali e l'abbattimento degli alberi concorrenti;
- Mantenimento di vecchie specie di alberi da frutto ad alto fusto attraverso il prelievo di materiale genetico da innestare su piante giovani che verranno messe a dimora in loco (con protezione singola a 4 pali, compresa la cura iniziale per i primi 3 anni);
- Studio specialistico sulle vecchie specie di alberi da frutto coltivati a Corippo da parte di specialisti (biologi/agronomi).

Costi:

Potatura castagni e truciolatura rami (10 pz a 350 CHF/pz)	3'500.00
Innesto, messa a dimora e cura iniziale per 3 anni alberi ad alto fusto locali (20 pz a 400 CHF/pz)	8'000.00
Totale parziale 1	11'500.00
Onorari ingegnere ca. 12%	1'400.00
Studio specialistico sulle vecchie specie di alberi da frutta	10'000.00
Totale parziale 2	22'900.00
Direzione generale lavori ca. 5%	1'100.00
Costi secondari e imprevisti ca. 10%	2'300.00
Totale parziale 3	26'300.00
IVA 8.0%	2'104.00
Totale stima dei costi arrotondato	28'000.00



NA4 Concetto di gestione delle componenti naturalistiche del territorio di Corippo*Situazione attuale:*

Il comparto territoriale di Corippo è stato studiato solo marginalmente fino ad ora per quanto concerne le componenti faunistiche, fungine e floristiche. Per questa ragione le informazioni disponibili in letteratura sulle specie presenti sono limitate. Si ritiene pertanto interessante promuovere una serie di studi di base che permettano di fornire un quadro più preciso della biodiversità presente e che possano fungere da base per eventuali programmi di monitoraggio dell'evoluzione naturale degli ambienti.

Obiettivo:

- Contribuire a colmare le lacune conoscitive inerenti alle specie faunistiche e floristiche;
- Impostare una metodologia semplice che permetta il monitoraggio nel tempo dei gruppi indicatori selezionati;
- Raccogliere dati utilizzabili nell'ambito dell'informazione e dell'educazione ambientale.

Misure:

Rilievi e studi naturalistici da parte di specialisti (biologi).

Costi:

Rilievo di indicatori faunistici in ambienti aperti e di transizione:

Censimento degli uccelli e degli anfibi 6'000.00

Rilievo di indicatori faunistici in ambienti forestali:

Studio della fauna chiropterologica 3'000.00

Censimento degli uccelli 1'500.00

Elaborazione dei rispettivi rapporti settoriali di lavoro 7'000.00

Spese e nolleggio apparecchi acustici (BatCorder) 3'000.00

Totale parziale 1 **20'500.00**

Direzione generale lavori ca. 5% 1'000.00

Costi secondari e imprevisti ca. 10% 2'100.00

Totale parziale 2 **23'600.00**

IVA 8.0% 1'888.00

Totale stima dei costi arrotondato **25'000.00**



Orecchione comune (<http://www.sardegnaambiente.it/>)



Salamandra pezzata
(http://www.flickr.com/photos/_paradise)



Picchio verde
(<http://www.naturameravigliosa.com>)

ST1 Creazione di uno spazio informativo

Proprietà: vari privati (parcella no. 61), ma a disposizione della Fondazione Corippo 1975

Situazione attuale:

Gli sviluppi attuali del turismo sostenibile vanno nella direzione di promuovere i valori del paesaggio abbinati anche ai prodotti del territorio. Se per le generazioni passate Corippo rappresentava un forte e indiscutibile valore identitario oggi questo viene sempre meno. La sola visione idilliaca oggi non è più sufficiente per rendere attrattiva una destinazione. Ridare un nuovo senso a Corippo significa promuovere la conoscenza e i valori del suo territorio usando anche gli strumenti informativi dell'attuale società della comunicazione. Per questo motivo risulta importante creare un piccolo centro informativo che presenti in breve le particolarità di Corippo e del suo territorio che sarà collocato nel locale a pianoterra di uno stabile ubicato nel nucleo di Corippo. Questo è affacciato sulla piazza, dove gode di un'ottima visibilità. Lo stabile si trova in discreto stato, ma il locale necessita di alcuni interventi di sistemazione puntuali.

Obiettivo:

Creazione di uno spazio informativo a Corippo (ieri e oggi) da mettere a disposizione dei visitatori.

Misure:

- Sistemazione locale;
- Allestimento dello spazio informativo.

Costi:

Installazione di cantiere (a corpo)	1'000.00
Pulizia legname soletta (a corpo)	3'000.00
Pulizia muri senza scrostamento (a corpo)	1'500.00
Isolazione pavimento e riposizionamento piode (16 mq a 300 CHF/mq)	4'800.00
Sostituzione porta (1 pz a 2'000 CHF) e finestra (1 pz a 500 CHF)	2'500.00
Sistemazione impianto elettrico (a corpo)	3'000.00
Totale parziale 1	15'800.00
Onorari ingegnere ca. 12%	1'900.00
Arredamento interno infopoint e allestimento spazio informativo	10'000.00
Totale parziale 2	27'700.00
Direzione generale lavori ca. 5%	1'400.00
Costi secondari e imprevisti ca. 10%	2'800.00
Totale parziale 3	31'900.00
IVA 8.0%	2'552.00
Totale stima dei costi arrotondato	34'000.00



(<http://www.brontallo.com/it/gallery/>)

ST2 Elaborazione del materiale informativo*Situazione attuale:*

Il paesaggio di Corippo è ricco di elementi antropici e naturali di rilievo che sono spesso poco conosciuti dai visitatori. Si segnala come esista già oggi un sito dedicato al villaggio (www.corippo.ch) che fornisce alcune informazioni di carattere generale, indica le possibilità di ristoro in loco e contiene alcune cartine e foto. Corippo è inoltre presente sul portale di Verzasca Turismo (www.verzasca.ch) dove, tra le altre cose, è possibile scaricare le versioni digitali dei flyer delle offerte turistiche della valle Verzasca.

Obiettivo:

Aumento della visibilità di Corippo attraverso i vari media;
Elaborazione di materiale informativo, divulgativo e della segnaletica.

Misure:

- Elaborazione di un nuovo sito web in 4 lingue (I, D, F, E);
- Elaborazione di un flyer informativo;
- Elaborazione della cartellonistica;
- Elaborazione di un'applicazione per smartphone.

Costi:

Elaborazione sito web (programmazione, grafica, contenuti)	20'000.00
Leporello e cartello informativo (concetto e contenuti)	8'000.00
Leporello (grafica e stampa di 5'000 pezzi)	4'000.00
Cartello informativo e 4 cartelli specifici (grafica, stampa, fornitura e posa)	15'000.00
Realizzazione applicazione per smartphone	12'000.00
Totale parziale 1	59'000.00
Direzione generale lavori ca. 5%	3'000.00
Costi secondari e imprevisti ca. 10%	5'900.00
Totale parziale 2	67'900.00
IVA 8.0%	5'432.00
Totale stima dei costi arrotondato	73'000.00



<http://unoseo.blogspot.ch>



ST3 Creazione del sentiero didattico alla scoperta del villaggio di Corippo

Inventari: Inventario vie storiche della Svizzera IVS (oggetti TI 286, TI 286.0.1, TI 287.1 e TI 1081.0.1)

Proprietà: diverse; dove necessario si prevedono degli accordi con i proprietari (convenzioni).

Situazione attuale:

Il percorso del sentiero didattico "alla scoperta del villaggio di Corippo" propone, lungo un itinerario circolare, uno spaccato del territorio, con i suoi insediamenti, le vie di transito e i manufatti realizzati per rispondere alle esigenze di un'economia agropastorale di montagna. Esso si svolge lungo sentieri esistenti, che localmente necessitano di interventi puntuali di sistemazione.

Obiettivo:

Sistemazione puntuale dei sentieri e valorizzazione turistica.

Misure:

- Realizzazione del percorso circolare di Corippo;
- Messa in sicurezza del percorso;
- Valorizzazione di alcuni punti panoramici;
- Definizione di ulteriori sentieri didattici e relativi interventi di valorizzazione del paesaggio sul territorio di Corippo (elaborazione programma interventi).

Costi:

Sistemazione puntuale sentieri (500 ml a 10 CHF/ml)	5'000.00
Riforcimento sentiero (200 ml a 40 CHF/ml)	8'000.00
Sistemazione puntuale muri lungo i sentieri (a corpo)	5'000.00
Posa o sostituzione corrimano di sicurezza in legno di castagno (100 ml a 70 CHF/ml)	7'000.00
Fornitura e posa panche in legno di castagno (4 pz a 600 CHF/pz)	2'400.00
Taglio vegetazione lungo i sentieri e nei punti panoramici (a corpo)	5'000.00
Totale parziale 1	32'400.00
Onorari ingegnere ca. 12%	3'900.00
Elaborazione programma di interventi (2017 - 2019)	10'000.00
Totale parziale 2	46'300.00
Direzione generale lavori ca. 5%	2'300.00
Costi secondari e imprevisti ca. 10%	4'600.00
Totale parziale 3	53'200.00
IVA 8.0%	4'256.00
Totale stima dei costi arrotondato	57'000.00



<http://www.brontallo.com/it/gallery/>

4 Ente promotore

L'ente promotore degli interventi prioritari di valorizzazione del paesaggio è la Fondazione Corippo 1975 in stretta collaborazione con il Comune di Corippo. I lavori saranno realizzati anche in collaborazione con il Patriziato di Corippo, la Fondazione Verzasca, gli agricoltori e la popolazione locale.

Nome e indirizzo	Fondazione Corippo 1975, 6631 Corippo		
Contatti	Fabio Giacomazzi, Presidente	091 751 90 08	fabio.giacomazzi@urbass.ch
	Saverio Foletta, Segretario	079 444 31 88	saverio.foletta@bluewin.ch
	Claudio Scettrini, Membro e Sindaco	079 444 25 45	
	Direzione generale dei lavori:		
	Raffaele Sartori, capo progetto	079 650 13 82	raffaele.sartori@gecos.ch
	Andrea Demarta, sost. capo progetto	079 595 07 62	
Numero di conto bancario	Banca Stato Bellinzona, a favore di: Fondazione Corippo 1975, CH65 0076 4122 3078 C000 C		

5 Preventivo dei costi

La stima dei costi per la realizzazione delle proposte operative prioritarie legate alla valorizzazione del paesaggio (periodo 2014 – 2016) prevede una spesa totale di CHF. 707'000.- (IVA compresa).

Settore beni culturali

1.	BC1	Restauro conservativo e messa in funzione del Mulino di Corippo	343'000.--
2.	BC2	Restauro conservativo e messa in funzione del forno per il pane	33'000.--
3.	BC3	Restauro conservativo e messa in funzione della <i>grà</i>	17'000.--
Totale settore beni culturali (IVA 8% compresa)			393'000.--

Settore natura e agricoltura

4.	NA1	Creazione dell'orto delle varietà di cereali in località <i>Liano</i>	27'000.--
5.	NA2	Recupero di aree aperte situate attorno al nucleo di Corippo	70'000.--
6.	NA3	Valorizzazione degli alberi da frutta situati attorno al nucleo di Corippo	28'000.--
7.	NA4	Concetto di gestione delle componenti naturalistiche del territorio di Corippo	25'000.--
Totale settore natura e agricoltura (IVA 8% compresa)			150'000.--

Settore svago e turismo

8.	ST1	Creazione di uno spazio informativo	34'000.--
9.	ST2	Elaborazione del materiale informativo	73'000.--
10.	ST3	Creazione del sentiero didattico alla scoperta del villaggio di Corippo	57'000.--
Totale settore svago e turismo (IVA 8% compresa)			164'000.--

Totale (IVA 8% compresa)			707'000.--
---------------------------------	--	--	-------------------

Bibliografia

Q2B sagl, 2012. *Corippo – Strutture di accoglienza diffusa, Approfondimento allo studio di fattibilità e al business plan «Albergo diffuso Corippo»*. Fondazione Corippo 1975.

Crivelli Paolo, 2007. *Progetto per Corippo e il suo paesaggio*. Fondazione Corippo 1975.

Gecos sagl, 2012. *Paesaggio Valle Verzasca - Interventi prioritari di valorizzazione del paesaggio 2012 – 2016*. Fondazione Verzasca.

Giacomazzi Fabio, 2008. *Progetto Corippo 2008*. Fondazione Corippo 1975.

Istituto di Management Turistico, 2009. *Progetto di albergo diffuso a Corippo, Business Plan per lo scenario “Charme Plus”*. Fondazione Corippo 1975.

Quaglia Edy, 2004. *Ricupero salvaguardia valorizzazione del paesaggio e patrimonio costruito di Corippo*. Fondazione Corippo 1975.

Allegati

- A. Planimetria generale
- B. Piano di finanziamento

Gecos / gennaio 2013

Planimetria generale

